

Zielona Góra, dnia.....  
/data/

.....  
/imię i nazwisko lub nazwa firmy/

.....  
/adres zamieszkania lub adres siedziby firmy/

.....  
dane podawane dobrowolnie /telefon, adres e-mail/

## DEKLARACJA PRZYSTĄPIENIA DO SPÓŁDZIELNI

Ja niżej podpisany /-a/, zamieszkały /-a/ .....  
zwracam się z prośbą o przyjęcie mnie w poczet członków **Spółdzielni Mieszkaniowej „Młodzieżowiec” w Zielonej Górze** przy ul. Osadniczej 9b, w związku z przysługującym mi prawem odrębnej własności lokalu nr ..... przy ul. .... w Zielonej Górze.

Po przyjęciu mnie na członka Spółdzielni, zobowiązuję się stosować do przepisów Statutu, regulaminów, uchwał Walnego Zgromadzenia oraz Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni, w szczególności dotyczących obowiązków finansowych i zasad użytkowania lokali.  
Ponadto zobowiązuję się niezwłocznie zawiadomić Spółdzielnię o zmianach danych zawartych w deklaracji.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych znajduje się na odwrocie niniejszej deklaracji.

.....  
/data i czytelny podpis/

---

Przyjęty /-a/ w poczet członków Spółdzielni uchwałą Zarządu Spółdzielni nr .....  
z dnia ....., Protokół z posiedzenia Zarządu Spółdzielni nr .....  
z dnia .....

.....  
/numer w rejestrze członków/

.....  
/podpis Członka Zarządu Spółdzielni/

.....  
/podpis Członka Zarządu Spółdzielni/

# INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „MŁODZIEŻOWIEC” W ZIELONEJ GÓRZE

Ze względu na wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych (dalej jako „RODO”), informujemy, że:

## 1. ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH

- Administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Młodzieżowiec” w Zielonej Górze z siedzibą przy ul. Osadniczej 9b, 65-785 Zielona Góra, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000172958, NIP: 9290017484, REGON: 001091720, zwana dalej Spółdzielnią.
- Kontakt ze Spółdzielnią jest możliwy pod adresem e-mail [sekretariat@mlodziejowiec.pl](mailto:sekretariat@mlodziejowiec.pl), listownie na adres siedziby oraz telefonicznie 780048043. Kontakt z Inspektorem ochrony danych Spółdzielni jest możliwy pod adresem [iod@mlodziejowiec.pl](mailto:iod@mlodziejowiec.pl).

## 2. CEL I PODSTAWY PRAWNE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia niniejszej deklaracji oraz wykonywania zobowiązań wynikających z członkostwa w Spółdzielni, na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, przepisów o rachunkowości oraz prawa podatkowego, prawa budowlanego a także Statutu Spółdzielni w zw. z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. między innymi dla:

- wykonywania i przygotowania protokołów dotyczących przeglądów elektrycznych, gazowych, kominiarskich, ogólnobudowlanych,
- dokonywania rozliczeń opłat, wystawiania i przechowywania faktur,
- przygotowywania i przeprowadzania zebrań Spółdzielni,
- podejmowanie decyzji w indywidualnych sprawach członków Spółdzielni,
- prowadzenia rejestrów wymaganych przepisami prawa.

Ponadto Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizowania uzasadnionych interesów Spółdzielni lub innych podmiotów na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celach:

- ustalenia, dochodzenia i egzekucji roszczeń (m. in. działania windykacyjne, zgłaszanie, obsługiwanie i rozliczanie szkód),
- kontaktowych (m. in. prowadzenia korespondencji w sprawie pytań, wniosków, skarg).

Podanie danych osobowych jest niezbędne do nawiązania stosunku członkostwa w Spółdzielni oraz wykonywania wzajemnych praw i obowiązków. W pozostałym zakresie, dane osobowe, które nie są niezbędne do wskazanych wyżej celów przetwarzania danych osobowych mogą być przetwarzane na podstawie zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).

## 3. OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres:

- istnienia stosunku prawnego pomiędzy Spółdzielnią a użytkownikiem lokalu, przy czym dane osób, które przestały być użytkownikiem lokalu podlegają archiwizacji i będą przechowywane nie krócej niż przez okres przedawnienia roszczeń określony w przepisach prawa,
- trwania stosunku członkostwa, a po jego zakończeniu przez okres działania Spółdzielni, w ramach „rejestru członków spółdzielni” prowadzonego na podstawie art. 30 ustawy prawo spółdzielcze,
- działania Spółdzielni oraz istnienia lokalu/nieruchomości w przypadku danych osobowych zawartych w aktach lokalu/nieruchomości,
- wygaśnięcia obowiązku dotyczącego przechowywania dokumentów finansowych wynikających z przepisów prawa, w szczególności przechowywania dokumentów księgowych (5 lat po roku, w którym wystąpiło zdarzenie prawne, które zobowiązywało do wystawienia dokumentu księgowego, także w przypadku druków opłat za lokale oraz faktur VAT),
- dane osobowe zawarte w raportach kasowych oraz wyciągach bankowych przechowywane będą do 10 lat.

## 4. ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH

Dane osobowe mogą być udostępniane:

- podmiotom świadczącym usługi na rzecz Spółdzielni na podstawie zawartych umów, w niezbędnym zakresie, np. podmiotom świadczącym usługi informatyczne, dokonujące odczytów i rozliczenia mediów, dokonujące przeglądów instalacji oraz napraw usterek i usuwania skutków awarii,
- członkom Spółdzielni, a także osobom upoważnionym, pełnomocnikom, przedstawicielom ustawowym – w zakresie dopuszczalnym przez przepisy prawa,
- innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

## 5. PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE SĄ PRZETWARZANE

W związku z tym przetwarzaniem mają Państwo prawo:

- żądania dostępu do swoich danych osobowych,
- ich sprostowania,
- usunięcia,
- ograniczenia przetwarzania,
- zgłoszenia sprzeciwu,
- wycofania udzielonej zgody w dowolnym momencie (wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed wycofaniem).

Te prawa można zrealizować kontaktując się za pośrednictwem danych wskazanych w pkt. 1. Ponadto przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Niniejszą informację o przetwarzaniu danych osobowych przygotował radca prawny dr [Szymon Goździk](#). Jej kopiowanie i wykorzystywanie w jakimkolwiek celu jest zabronione.